

Informacja o wyniku przetargu ustnego nieograniczonym na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w obrębie Leszno, gmina Leszno, działki nr ew. 971/18.

Organizator przetargu - Dyrektor Kampinoskiego Parku Narodowego (dalej - "KPN") informuje, że w dniu 30.11.2017 r. w siedzibie dyrekcji KPN o godz. 12.00 odbyła się licytacja ustna (przetarg ustny nieograniczony) na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w obrębie Leszno, gmina Leszno, działka nr ew. 971/18 o powierzchni 0,1404 ha.

Przetarg zorganizowano na podstawie przepisów ustawy z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzanie nieruchomościami przez parki narodowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 868). Kryterium wyboru: najwyższa uzyskana w licytacji ustnej cena.

KPN informuje, że do licytacji przystąpił 1 licytant, Pan Rafał Łopaciński (adres w aktach sprawy). Licytant wpłacił wymagane wadium w wysokości podanej w Ogłoszeniu o przetargu z dnia 10.11.2017 r., nie został wykluczony w trakcie postępowania i został zwycięzcą przetargu.

Cena podana w ogłoszeniu o przetargu wynosiła 160.000 zł netto (196.800 zł brutto). Cena osiągnięta w przetargu wyniosła 162.000 zł netto (199.260 zł brutto).

Wpłacone wadium zaliczane jest na poczet wylicytowanej w przetargu ceny.

Zgodnie z art. 10f ust. 3 ww. ustawy o ochronie przyrody, uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do ministra właściwego do spraw środowiska, za pośrednictwem Kampinoskiego Parku Narodowego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, dyrektor parku narodowego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Z uczestnikiem przetargu, którzy wygrał przetarg zostanie podpisany akt notarialny - umowa sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu. Planowany termin podpisania aktu notarialnego (w przypadku braku skarg): 12.12.2017 r. w siedzibie dyrekcji KPN lub w Kancelarii Notarialnej Joanny Kończyk Notariusza w Warszawie, Al. J.Ch. Szucha nr 2/4 lok. 25 kl. A.